ДИСЦИПЛИНА: ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Группа : П-220921
02.03.2024

Преподаватель: *Касько Александр Евгеньевич*
Электронная почта: *bmpbee@mail.ru*

Тема 4.1. Объекты в гражданском праве

План работы

1. Практические занятия (решение ситуационных задач).

Задания к уроку

1. **Решить письменно задачи.** См. Приложение.

Выполнять можно в тетради с конспектом, а можно в виде отдельного файла.

Не позднее дня, следующего за днем занятия, решение задач необходимо отправить на проверку на электронную почту **bmpbee@mail.ru**

ПРИЛОЖЕНИЕ

Задача 17

В составе совместно нажитого имущества супругов имеется дрезденский сервиз на 12 персон. Стоимость сервиза определена в 170 тыс. руб. Супруги решили произвести раздел совместно нажитого имущества и в том числе разделить указанный сервиз пополам. Привлеченный для оценки профессиональный оценщик указал, что при разделе стоимость сервиза уменьшится как минимум в три раза.

1. Возможно разделить указанный объект в натуре сохранив его стоимость?

2. Классифицируйте указанную вещь по всем основаниям для классификации, указанным в лекции.

Задача 18

На территории земельного участка, находящегося в собственности гражданина С. П. Ветрова имеется пруд. При этом пруд примыкает к границе земельного участка, находясь в непосредственной близости от участка гражданина В. А. Светлова.

С. П. Ветров и В. А. Светлов договорились о продаже последнему пруда. Составили договор, в котором сослались на право собственника распоряжаться своим имуществом по своему усмотрению.

Однако, при проведении государственной регистрации перехода права собственности регистратор указал на имеющиеся ограничения в Водном кодексе (п. 4 ст. 8 ВК РФ). Граждане не согласились, ссылаясь на то, что полномочия права собственности регулируются только ГК РФ, равно как и оборотоспособность объектов собственношсти.

1. Как следует решить спор?

2. Какова оборотоспособность природных объектов?